

Formandens beretning 2016/2017

Generalforsamling i Fredensbjergparkens grundejerforening

Tirsdag den 24. Oktober, Ellevang Kirke

Kære generalforsamling

Tak for fremmødet.

Mit navn er Joan Naldal og fik fornøjelsen af at blive formand for bestyrelsen på vores møde den 9. Februar i år. På sidste års generalforsamling gik bestyrelsen ind i det nye år uden formand, men med mandat til at udpege en ny skulle muligheden byde sig. Jeg takker for tilliden og skal gøre mit bedste for at gøre Torben kunsten efter.

Jeg trådte ind i bestyrelsen for to år siden. Jeg nyder bestyrelsesarbejdet da det giver mig mulighed for at lære sine naboer at kende og samtidig gøre en forskel for vores dejligt plet i Vejlby.

I aften vil jeg gerne fortælle om de opgaver, vi i foreningen, har arbejdet med i det forgangne år.

Grøntudvalget har fortsat sin store indsats med varetagelse af områdets arealer og aftalen med kommunen herom er uændret. Dog skal det til generalforsamlingens orientering oplyses at pkt. 4 i aftalen med kommunerne er ændret således at vi kan vente til 28. Februar med at indsende liste over de af medlemmerne der har betalt grøntplejeafgift direkte til os. Datoen var tidligere 31. Januar og det var svært at nå at færdiggøre listen.

Jesper vil fortælle mere lidt senere og ønsker man endnu mere indsigt kan man deltage i årets grøntvandring og på udvalgets informationsmøde den 28. November kl 19:00 i Sognegården. Datoen ligger på hjemmesiden.

Aktivitetsudvalget har haft et travlt år, med både traditionelle og helt nye arrangementer.

Igen i år blev der afholdt fastelavn en kold søndag i februar. Vi havde bestilt 40 fastelavnsboller og det viste sig kun at være nok børn og et par enkelte forældre. Skønt med et godt fremmøde – det er en fin tradition.

På årets arbejdsdag blev der samlet skrald på området og træværket på legepladsen blev vasket ren for alger. Der blev grillet og snakket og hygget på en lun sommerdag.

Til Sankt Hans arrangementet i år var der lige ledes et rigtig fint fremmøde. Igen blev der grillet og alle borde og stole blev taget i brug. Herefter var der bål, med dertilhørende sang og snobrød.

For første gang i år arrangerede aktivitetsudvalget et loppemarked i midten af august måned. Uden anden annoncering end på facebook om en omdeling af infoseddel til alle husstande på højene var der ca. 25 boder og der kom da også enkelte udefra for at se nærmere på varene. En alt i alt rigtig hyggelig dag som jeg er helt overbevist om bliver en del af foreningens aktivitetsårshjul fremadrettet.

Tinglysningen af medlemskabet af foreningen går fremad. Til jeres orientering kan jeg fortælle at samtlige 145 husstande der på tidspunktet for sidste

generalforsamling havde givet tilsagn om tinglysning har underskrevet og derved gennemført tinglysningen af deres medlemskab. Dette er ud af et rekord højt antal medlemmer på 212 stk. Ulrik er så småt ved at lune op til en omgang mere som vil blive gennemført næste år.

På sidste års generalforsamling blev der sat penge af til at renovere **legepladsen**. Vi har fået lavet en sikkerhedsvurdering af en legepladsinspektør og er i gang emd at udbedre de fejl og mangler der blev påpeget i rapporten. På grund af en meget våd sommer har renoveringen af træværket været en udfordring, men vi knyer på det til næste forår og satser på at være i mål til efteråret 2018. Rapporterne ligger tilgængelige på hjemmesiden.

Der er siden sidste generalforsamling i 2016 blevet afholdt 5 bestyrelsesmøde og en række underudvalgsmøder.

Afslutningsvis skal vil jeg sige at arbejdet i bestyrelsen til stadighed giver godt indblik i de problemer og holdninger som grundejere i og specielt uden for foreningen har. Der er helt sikkert ting der kunne være håndteret både anderledes og bedre. Men her er der heldigvist godt nyt, for igen i år er der masser af plads til nye kræfter i bestyrelsen. Så hvis man har gode ideer til hvordan ting kan gøres bedre eller bare anderledes, og ikke vil nøjes med at udtrykke sine holdninger i telefon, pr. mail eller hjemmeside, kan man faktisk også stille op til bestyrelsen være med til at tegne foreningens profil. Dette var min beretning for året 2016/2017 i Fredensbjergparkens Grundejerforening.