

Genopretning og forskønnelse af Højene

Forslag til generalforsamlingen
tirsdag den 26. oktober 2021

Formål

- **Skabe merværdi og højne livskvaliteten i området.**
 - Skærpe områdets grønne profil, og genoprette det oprindelige skarpe ensartede arkitektoniske udtryk.
- **Tilskynde grundejerne på Højene til at genoprette de grønne beplantninger i form af nye træer og hække på de private parkeringsområder foran husene.**
 - Mange steder mistrives de oprindelige træer, især ahorntræerne - er gået helt ud, fjernet eller ser meget triste ud.

Grøn pulje

- **Oprette grøn pulje i grundejerforeningen/grøntudvalgets regi.**
 - Nuværende budgetramme?
 - Ekstra grønt bidrag? F.eks 160 kr dvs. en årlig pulje på 40.000 kr.
- **Ansøgningskriterier**
 - Nuværende beplantning skal være nødlidende (faglig bedømmelse).
 - Enighed blandt de berørte grundejere.
 - Fælles retningslinier, planter (acasia eller ahorn), udformning etc.
 - Egenfinansiering.
 - Først til mølle-princip

Økonomi

■ **Omkostninger:** (estimate)

- **Udskiftning af træ:** Ca. 8,000 inkl. fjernelse af eksisterende træ, rødder etc., genopretning af belægning og jordforbedring.
- For øjeblikket kan BoligJob ordningen anvendes (arbejdsløn ca. 6.000 henholdsvis 4.000 kr. per enhed/træ).
- **Valgfri plantning af bøgehæk og træ :** Ca. 15.000 kr per enhed* inkl. fjernelse af eksisterende beplantning, genopretning af belægning og jordforbedring

*) hver blok består normalt af 6 enheder/træer - mellem hverandet hus.

■ **Den årlige puljes størrelse?**

- Budgetramme? Eksempelvis 40.000 kr årligt.
- Tilskud eks: 3.000 kr per træ dvs. der kan genplantes ca. 12 træer årligt.