



## Formandens beretning 2010

Generalforsamlingen i Fredensbjergparkens Grundejerforening  
torsdag den 14. oktober 19:30, sognegården ved Ellevang Kirke

---

Som det fremgår af dagsordenen vil bestyrelsens repræsentant i Grøntudvalget – Vibeke – komme med en selvstændig beretning efter denne, der gerne skulle gøre billedet af årets gang i Fredensbjergparken komplet.

Bestyrelsen er i år mødtes i alt fem gange for at holde rede på foreningen, dens medlemmer og vores samliv her på højene. Vi får mange henvendelser – og vi vil gerne have endnu flere. Som regel er henvendelserne jo udtryk for, at man som beboer interesserer sig for sit område og sine samboer – og at man har ideer til forbedringer og ønsker for samme.

Nogle gange er henvendelserne klager – dem vil vi også gerne have. Selvom vi er klar over, at der er mange forskellige mennesker, og dermed mange forskellige dagsordner og behov på højene, så skader det ikke at blive mindet om, at der altid er nogen, der synes vi har truffet nogle forkerte beslutninger. De skal vide at de bliver hørt, og deres indsigelser taget til efterretning – ikke i et sindrigt regnskab af plusser og minusser og tilgodehavender, men i den struktur en forening nu engang er.

Bestyrelsen er ikke en myndighed som kan eller vil slå nogen i hovedet med noget som helst, og derfor heller ikke en myndighed som man kan slå nogen i hovedet med.

De vigtigste begivenheder for året 2010 er følgende:

Arbejdslørdagen – og i år den efterfølgende fest – den 29. juni, er og bliver grundejerforeningens væsentligste aktivitet. Dels fordi det er den ene begivenhed, hvor flest beboere mødes og dels fordi den illustrerer vores fællesskab i arbejdet med de fælles arealer. I år var deltagelsen og aktivitetsniveauet som altid flot, og den afsluttende fest i vores nye telt gjorde dagen mere end almindeligt vellykket.

Betegnende for dette blev satellitlegepladsen, som bestyrelsen og Legepladsudvalget jo sidste år på generalforsamlingen blev pålagt at etablere, også anlagt og opstillet den dag.

8-tallet på det område vi efterhånden vel godt kan tillade os at kalde 'Grønningen' er også i løbet af året fjernet, som et andet synligt resultat af bestyrelsens arbejde.

Samarbejdet med grundejerforeningens forskellige udvalg er i året 2010 også forløbet tilfredsstillende. Samarbejdet med Grøntudvalget er af naturlige årsager det største, og deres hovedpiner er også bestyrelsens hovedpiner.

Det nyetablerede Bygnings- og forskønnelsesudvalg har haft et flot aktivitetsniveau, og er – så vidt formanden kan bedømme – ved at have fundet sine rammer og opgaver. Bestyrelsen ser frem til mere samarbejde.

Udover de allerede nævnte udvalg – og med dem de frivillige kræfter i dem – skal på listen over årets aktiviteter også nævnes højenes medier; Højtaleren og fredensbjerg.dk, som begge er helt uundværlige i grundejerforeningens drift og eksistens.

Bestyrelsen har som nævnt brugt nogle af sine kræfter på henvendelser fra medlemmerne. Mange af disse har omhandlet trafikforholdene: Asfaltering, lygtepæle, hastigheder, privatisering af veje, de lette cykler og den tunge trafik til Netto.

Bortset fra den løbende, og ikke helt utilfredsstillende, dialog bestyrelsen er i med Netto og Nettos advokater, så handler trafik om kommunale forhold. I den sammenhæng vil jeg gerne påpege, at man jo altid kan henvende sig til sin kommune som borger, hvis man har noget at påtale eller gøre opmærksom på. Men i bestyrelsen vil faktisk meget gerne foretage, eller assistere i disse henvendelser til kommunen – og det er sådan set også skrevet ind i vedtægterne at vi skal. Så derfor vil jeg udover, at opfordre medlemmerne til at henvende sig med alle slags spørgsmål, også gerne at opfordre medlemmerne til at informere bestyrelsen om, at man har henvendt sig til kommunen, hvis man har det.

Konkret om årets trafikale forhold kan jeg fortælle, at der ikke kommer vejbump på Korshøjen, at kommunen nu helt sikkert kender til beskaffenheden af asfalten på Korshøjens første stykke, at der ikke er fare for privatisering af vores veje og at lygtepælene lyser som de skal.

Som man måske har bemærket, er der opstillet nogle midlertidige boliger – såkaldte pavilloner – på Vejlby Vænges grønne områder. Det er sket i forbindelse med reoveringen af de permanente boliger, og den vil stå på ca. til september 2012. Kælkebakken bliver *ikke* bebygget.

I bestyrelsen har vi årets løb også hørt en del til, eller skulle jeg sige *for*, de to nyindkøbte Paustian-havemøbler, som blev opstillet på arbejdslørdagen. Og til det vil jeg sige: Rigtig mange af bestyrelsens aktiviteter og beslutninger er båret af, at bestyrelsen bruger penge, det kan ikke være anderledes – men det er vigtigt at understrege, at de penge vi bruger, som jo er jeres penge, altid overvejes og alene bruges som både kortsigtede og langsigtede investeringer i vores samliv og boligområde.

Som et sidste tilbagevendende punkt på bestyrelsesmøderne skal nævnes grundejerforeningens medlemstal, som godt kunne være højere. Dette er selvsagt ikke stedet, at beklage den situation, men forholdet skal ikke desto mindre med i årsberetningen.

Den slutter jeg derfor også af med at takke de fremmødte for deres opbakning til foreningen, og i øvrigt opfordre alle i Fredensbjergparken til at være opmærksomme på det fællesskab de er del af.