

Niels Erik Nielsen
Korshøjen 6
8240 Risskov
niels.emborg@gmail.com



13. august 2020
Side 1 af 2

Henvendelse vedrørende byggetilladelse til opførelse af Netto – Korshøjen 1

Kære Niels Erik Nielsen

Mange tak for din henvendelse.

Du henvender dig, da beboerne på Korshøjen ikke føler sig inddraget i byggesagen for opførelse af Netto på Korshøjen 1 i Risskov, og da I er bekymret omkring støj og trafik.

Vi er ærgerlige over, at I som naboer ikke føler jer hørt og inddraget i projektet. Vi kan forsikre, at alle byggesager får en grundig sagsbehandling, hvor alle relevante hensyn inddrages, herunder selvfølgelig også parter bemærkninger.

I den konkrete sag er der i forbindelse med sagsbehandlingen foretaget partshøring af de berørte parter på Korshøjen 2-6 (lige og ulige numre), 8-32 (lige numre), samt Skodshøjen 2. Høringssvarene er inddraget som en del af den samlede vurdering af projektet.

Den nye bygning placeres ca. 6 meter længere væk fra Korshøjen, hvilket betyder, at lastbilerne kan foretage en u-vending på Nettos egen grund og dermed ikke skal bakke på Korshøjen, som det sker i dag. Ligeledes betyder det, at lastbilerne ikke længere kommer til at holde ude på vejen.

Der er udarbejdet en støjrapport, der omfatter støj fra vareindlevering, lastbilkørsel, kundeparkering og kølesystem. Rapporten viser, at støjbelastningen er i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledning.

I forbindelse med vores sagsbehandling har Netto oplyst, at de vil bestræbe sig på at koordinere vareleverancer, således de ikke karambolerer med hinanden eller afhentning af affald. De forsøger dermed at begrænse de gener, som I oplever, men som er naturlige, når der skal leveres varer til en butik som Nettos.

Vi håber, at I med dette svar er blevet betrygget i, at sagen har fået en grundig behandling, hvor alle relevante hensyn har været inddraget, herunder også trafik, støj og bemærkningerne fra partshøringen.

TEKNIK OG MILJØ
Aarhus Kommune

Rådhuset, Rådhuspladsen 2
8100 Aarhus C

Telefon: 89 40 20 00

Direkte e-mail:
post@mtm.aarhus.dk

Sag: 20/061045



Med venlig hilsen

13. august 2020
Side 2 af 2

Bünyamin Simsek
Rådmand

/

Ann Hamborg
Afdelingschef