

Grundejerforeningen Fredensbjergparken

Referat af bestyrelsesmødet:

Dato: 24. april 2018 hos Ulrik Grønborg (K25)

Deltagere: Joan Naldal (S33), Rune Brøner (S5), Ulrik Grønborg (K25), Jesper Lorentzen (K60) – der var meldt afbud fra Stig Thornsohn (S19), Thomas Ottosen (K124) og Steen Luk (S7)

Til dagsordenens enkelte punkter blev besluttet følgende:

1. Valg af referent

Ulrik blev valgt.

2. Godkendelse af referat fra sidste møde og forrige møde

Referaterne fra møderne i marts og januar blev godkendt. Referatet fra januar er blevet lidt uklart grundet efterfølgende rettelser – godkendelsen sker således med forbehold.

3. Opsamling på beslutninger fra sidste møde:

a. Aftale med kommunen – Joan og Stig

Joan og Stig har endnu ikke mødtes med kommunen med henblik på at forny vor aftale med kommunen om, at foreningens grøntudvalg står for at administrere plejen af fællesarealerne.

b. Opfølgning på teltet

Udskudt til næste møde.

4. Ind- og udmelding af Grøntudvalget

På seneste møde besluttede vi at udskyde diskussionen om hvordan man træder ind og ud af grøntudvalget til dette møde.

På generalforsamlingen i 2017 forsøgte bestyrelsen at indføre valg til grøntudvalget på baggrund af at grøntudvalget gerne ville have nogle rammer for hvordan og hvornår nye medlemmer kan træde ind. Valget blev afholdt og bestyrelsen blev pålagt af generalforsamlingen at udarbejde mere detaljerede retningslinjer for grøntudvalgets sammensætning og udskiftning.

Emnet har været drøftet ved flere lejligheder i bestyrelsen, som er nået frem til, at grøntudvalgets sammensætning skulle følge bestyrelsens sammensætning - dog med de undtagelser, der følger af grøntudvalgets lidt ændrede formål.

Der blev besluttet følgende:

Regler for ind- og udtræden af grøntudvalget

Grøntudvalget består af 5 medlemmer og op til 2 suppleanter, der vælges for 1 år ad gangen. Genvalg kan finde sted. Såfremt der er flere der ønsker at blive medlem end der er plads til, bliver det afgjort ved afstemning. Valg til grøntudvalget sker på grundejerforeningens generalforsamling – umiddelbart efter, at generalforsamlingen har taget stilling til bestyrelsens forslag om grøntbudgettet for det kommende regnskabsår.

Der afholdes særskilt valg til formand for grøntudvalget blandt de netop valgte grøntudvalgsmedlemmer. Såfremt der er flere udvalgsmedlemmer, der stiller op, vælges formanden af generalforsamlingen. Såfremt ingen melder sig som formand, kan udvalget konstituere sig selv.

Formanden for grøntudvalget skal på hvert bestyrelsesmøde i grundejerforeningen orientere bestyrelsen om status for grøntudvalgets arbejde.

Såfremt grøntudvalgets medlemmer ikke måtte være enige på deres møder, træffes afgørelse ved simpel stemmeflerhed. I tilfælde af stemmelighed er grøntudvalgets formands stemme afgørende. Udvalget er kun beslutningsdygtig, såfremt tre af udvalgets medlemmer er til stede.

5. Planlægning af arbejdslørdag 26. maj:

Arbejdsdagen blev planlagt.

Opgaver til arbejdslørdagen:

- a. Generel oprydning af skuret
- b. male kolbøtte stativ – lille gyngestativ – sansegyngen mellem S og K – orange malingen eftergås
- c. Rengøre borde/bænke sæt
- d. Køre gamle borde fra skuret på lossepladsen – Joan bestiller nye.
- e. Rette op på betonpladen på bordet foran fællesskuret
- f. Reparation af stakittet
- g. Samle skrald på hele fællesarealet

6. Nyt fra udvalgene (grønt, aktivitet, økonomi, tinglysning, legeplads, information, velkomstudvalg/Bevar mig vel)

Grøntudvalget oplyste om igangværende projekter på fællesarealerne. En skriftlig "Nyt fra Grøntudvalget" er lagt på hjemmesiden.

Grøntudvalget har afholdt møde med to grundejere på Korshøjen omkring placering af et plantantræ. Såfremt der om nogle år måtte vise sig skyggegener, er man fra Grøntudvalget positivt indstillede overfor at beskære træet, så generne forsvinder.

Legepladsudvalget har fået malet legeredskaberne på fællesarealerne – det har pyntet. Derudover er diverse entreprenører nu sat til at forny/reparere/efterspænde legeredskaberne, således som besluttet/bevilget på seneste generalforsamling.

Informationsudvalget arbejder på den nye hjemmeside. Der arbejdes på en orientering om Databeskyttelsesforordningens overholdelse.

Velkomstudvalget har ikke umiddelbart haft mulighed for at byde de seneste tilflyttere personligt velkommen til Højene, men planlægger at gøre det.

Der var ikke nyt fra de øvrige udvalg.

7. Henvendelser til foreningen

Der er modtaget en henvendelse vedrørende vedligeholdelse af støttemuren på Jættehøjens sydside. Emnet blev drøftet og bestyrelsens svar vil blive sendt til spørgerne snarligt.

8. Næste møde:

10. september hos Steen(S7)

Aktiviteter (arbejdsdag lørdag 26. maj, Skt. Hans lørdag den 24. Juni, Loppemarked 18. August, Generalforsamling – Tirsdag den 23. Oktober 2018)

9. Eventuelt

Der var ingen punkter under eventuelt.